



**BOMAQUÉBEC** x

*La référence en gestion immobilière*



**SUNBIRD** Énergie

## **Solaire, stockage et gestion: les nouveaux alliés du secteur immobilier!**

Rédigé et présenté par Simon Lafleur | Président

# QUI EST SUNBIRD ÉNERGIE?



Notre mission est d'accélérer la transition énergétique en déployant des systèmes d'autoproduction et de stockage d'énergie solaire, guidés par une gestion unique et intelligente de l'énergie. Nous réduisons ainsi l'appel de puissance énergétique des bâtiments tout en favorisant la décarbonation de leurs opérations.

Projets réalisés  
depuis 2022

**11**

Puissance  
installée  
ou en cours

**825 kW**

Puissance  
déployée  
ou en cours

**68 400 pi²**



# CONTEXTE & PROBLÉMATIQUES

Le secteur énergétique en constante croissance devra s'outiller afin de répondre aux trois principaux enjeux auxquels la société fera face, faute de quoi un ralentissement économique et une hausse des tarifs énergétiques se feront sentir.

## 01 Appel de puissance

Le réseau d'Hydro-Québec ne peut supporter la courbe de croissance des pointes énergétiques actuelles.

## 02 Émission de GES

Au Canada, près de 17%\* des émissions de GES sont attribuables au secteur du bâtiment uniquement.<sup>1</sup>

## 03 « Pénurie d'électricité »

La décarbonation du chauffage des bâtiments ainsi que l'électrification des transports représentent un enjeu pour les prévisions de production d'ici 2027.

\* Source : Comité sénatorial permanent de l'énergie, de l'environnement et des ressources naturelles

# LES RENOUVELABLES EN RÉPONSE

Les bâtiments se doivent dorénavant de participer à l'économie énergétique de leur région en devenant eux-mêmes des producteurs d'énergie renouvelable et des consommateurs responsables en période de pointe.

## 01

### **Gestion & réduction des pointes**

Réduire les comportements de pointes énergétiques liés aux activités du bâtiment ou de l'entreprise.

---

## 02

### **Réduction de GES**

Réduire les émissions en permettant de prolonger l'utilisation des équipements électriques.

---

## 03

### **Autoproduction (circulaire)**

Injecter les surplus de production d'électricité dans le réseau local grâce à l'option de mesurage net d'Hydro-Québec.



# LA SOLUTION



## GESTION

Il s'agit d'un équipement qui s'intègre aux systèmes déployés et opérant un logiciel de contrôle de l'autoproduction ainsi que de la consommation dans le but de réduire la pointe.



## PANNEAUX SOLAIRES

550W-650W bifaciaux

1000m<sup>2</sup> à 25 000m<sup>2</sup>

50 kW à 2 MW



## STOCKAGE

Stockage LiFePO<sub>4</sub>

100kWh à 2MWh



# EXEMPLES CONCRETS D'APPLICATION

**Avec nos systèmes**

**Concessionnaires / Gestionnaires de flottes**

Flotte de véhicules électriques



Bornes de recharge



Autoproduction et stockage d'énergie solaire PV

+

Gestion de l'énergie



Réduction des pointes



Impact réduit sur la facturation et le réseau local





# CONTACT

ENSEMBLE, POUR DES PROJETS DURABLES!

[info@sunbird-energy.com](mailto:info@sunbird-energy.com)



**Simon Lafleur, ing. Jr**

Président et fondateur | Sunbird Energy Canada Inc

+1 514.618.8502

[simon.lafleur@sunbird-energy.com](mailto:simon.lafleur@sunbird-energy.com)