

**JOIGNEZ-VOUS
AU CHEF DE FILE EN
GESTION IMMOBILIÈRE
AU QUÉBEC.**

Get Connected
to Quebec's Leader
in Property
Management.



BOMA QUÉBEC

Qu'est-ce que BOMA Québec ?

BOMA Québec est la référence en matière de gestion immobilière, au Québec, tant auprès des propriétaires et des gestionnaires immobiliers que dans l'ensemble du milieu.

BOMA Québec est la plus importante association de propriétaires et de gestionnaires d'immeubles au Québec. Ses membres détiennent et gèrent plus de 50 millions de pi² de surfaces commerciales, principalement des édifices de classe A.

Avec plus de 400 membres dont le quart participent bénévolement à ses nombreux comités, BOMA Québec possède une longueur d'avance sur les autres acteurs du milieu.

Depuis 1927, elle est un incontournable de son secteur, grâce, entre autres, à son programme de formation, à son approche innovatrice en matière de gestion responsable (certification BOMA BEST) et à sa méthode de mesurage.

RAYONNEMENT À L'ÉCHELLE DE L'AMÉRIQUE DU NORD

Grâce à son affiliation à BOMA Canada et BOMA International, BOMA Québec peut partager avec ses membres des informations et des statistiques d'intérêt mondial.

VOIX DE L'INDUSTRIE IMMOBILIÈRE AU QUÉBEC

Forte de la représentativité et de l'opinion de ses membres, BOMA Québec participe activement aux grands débats de l'heure sur les questions touchant l'immobilier. Elle n'hésite pas à défendre ses positions auprès des gouvernements et à user de son influence sur leurs projets de loi et les réglementations qui touchent directement ses membres et l'industrie.

RÉGION DU GRAND QUÉBEC

BOMA Québec est également présente dans la grande région de Québec afin de répondre aux besoins de ses membres locaux par une programmation spécifique et en leur faisant profiter de ses produits et services nationaux.

Des membres diversifiés

L'Association regroupe un large éventail d'entreprises et de compétences qui contribuent à la richesse des échanges et à la couverture exhaustive des multiples facettes du secteur :

- Propriétaires d'immeubles commerciaux, institutionnels, industriels et multilocatifs
- Investisseurs immobiliers
- Gestionnaires d'actifs
- Gestionnaires d'immeubles
- Gestionnaires d'installations
- Directeurs d'exploitation de bâtiments
- Ingénieurs, architectes, arpenteurs, courtiers immobiliers
- Fournisseurs de produits et services destinés aux immeubles commerciaux, industriels et multilocatifs
- Experts-conseils

What is BOMA Québec ?

BOMA Québec is the go-to authority on real estate management matters in the province, as much for property owners and managers as for the industry as a whole. BOMA Québec is the largest association of real estate owners and managers in the province. Its members control more than 50 million square feet of commercial space, predominantly in Class A buildings.

With more than 400 members, a quarter of which act as volunteers on its numerous committees, BOMA Québec has always been a step ahead of the other players in the industry. It has been a fixture in the sector since 1927, thanks to, among other things, its training programs, its innovative approach to responsible management (with its BOMA BEST certification program) and its measurement standards.

ACROSS NORTH AMERICA AND AROUND THE WORLD

Owing to its affiliation with BOMA Canada and BOMA International, BOMA Québec is able to share information and statistics of a global scope with its members.

THE VOICE OF QUEBEC'S COMMERCIAL REAL ESTATE INDUSTRY

With the collective strength of its members' perspectives, BOMA Québec is an active participant in the major conversations in today's real estate world. Never hesitating to defend its positions before governments, BOMA Québec fights for the interests of its members with its influence over relevant policy-making and regulation at the highest levels.

THE REGION OF GREATER QUEBEC CITY

With a specific approach to responding to the needs of local members who wish to profit from BOMA's national products and services, BOMA Québec also has a presence in the Greater Quebec City region.

A Diverse Membership

The Association brings together a vast assortment of businesses and expertise that contribute to a rich exchange of ideas and which represent the many facets of the industry :

- Commercial, institutional, industrial and mixed-use building owners.
- Real estate investors
- Asset managers
- Property managers
- Facility managers
- Operations managers
- Engineers, architects, surveyors, and real estate brokers
- Suppliers of commercial, industrial, and mixed-use development products and services
- Industry consultants

Une variété de services

BOMA BEST

(*Building Environmental Standards*) est un programme national conçu pour répondre aux besoins de l'industrie en matière de normes réalistes concernant la performance énergétique et environnementale des immeubles existants. Jusqu'à présent, quelque 360 édifices ont été certifiés au Québec. Aux édifices de bureaux, s'ajoutent les centres commerciaux, les immeubles industriels et les édifices multirésidentiels.

MÉTHODE DE MESURAGE

Cette méthode, élaborée par BOMA International, préconise le mesurage global de l'immeuble afin de répartir, au prorata des occupants, les espaces communs.

« Contribuer à améliorer tous les aspects de la gestion immobilière visant la valorisation de l'actif immobilier. »

FORMATIONS RPA, FMA, SMA

Ces formations sont offertes par BOMI en collaboration avec BOMA Québec. Les étudiants peuvent également se prévaloir du service de mentorat pour être accompagnés tout au long du programme et assurer leur succès.

SITE INTERNET BOMA QUÉBEC

Le site de l'Association est régulièrement mis à jour afin de toujours mieux répondre aux besoins de ses membres. Son interactivité permet aux internautes membres de poser des questions directement aux divers comités.

OCCASIONS DE RÉSEAUTAGE ET FORUMS D'ÉCHANGES

GOLF : À Montréal, joué simultanément sur trois parcours de haut calibre dont deux au prestigieux Club de golf Summerlea et le troisième au Club de golf Whitlock, ce tournoi offre aux membres une occasion unique d'élargir leur réseau d'affaires. La région de Québec n'est pas négligée avec un tournoi d'envergure au club de golf Royal Québec.

FÊTE DE NOËL : La fête de Noël rassemble chaque année plus de 600 personnes de l'industrie et souligne de façon remarquable le temps des fêtes.

MIDI CONFÉRENCES : Toujours populaires, les BOMidis organisés par l'Association sont l'occasion d'entendre et de partager les points de vue de prestigieux conférenciers sur des sujets d'intérêt et d'actualité, tout en élargissant son réseau d'affaires.

DES ACTIVITÉS PRESTIGIEUSES

LE GALA DES PRIX BOMA : L'événement prisé de l'industrie immobilière du Québec est organisé tous les deux ans. Plus de 14 catégories reconnaissent l'excellence en gestion immobilière et contribuent ainsi à l'avancement de notre profession.

BOMEX® : La conférence et l'exposition nationales de BOMA Canada rassemblent les propriétaires et gestionnaires immobiliers. Cet événement annuel témoigne bien du leadership de BOMA et de la vitalité de notre industrie à l'échelle canadienne, où d'ailleurs le Québec s'illustre lors de la remise des TOBY Awards.

LE MONTRÉAL DU FUTUR : Cette activité incontournable de BOMA Québec présente au public les projets immobiliers qui moduleront le visage de la grande région métropolitaine de Montréal au cours du prochain quart de siècle.



An Array of Services

BOMA BEST

(Building Environmental Standards) is a national program designed to meet the industry's needs for realistic norms targeting the energy and environmental performance of existing buildings. To date, some 360 buildings have been certified in Quebec alone, among them office buildings, shopping malls, industrial buildings and multi-residential buildings.

MEASUREMENT STANDARD

This method, developed by BOMA International, favours global real estate measurement standards with a view to the pro rata division of common spaces among its occupants.

“To help improve all property management knowledge, methods, tools and practices aimed at raising the value of real estate assets.”

RPA, FMA & SMA DESIGNATIONS

These certifications are offered by BOMI in collaboration with BOMA Québec. Students can also benefit from a mentor program and be guided throughout their entire program, ensuring their success.

BOMA QUÉBEC WEBSITE

The Association's site is updated regularly to better serve the needs of its members. An interactive design allows connected members to engage directly with the various committees.

NETWORKING OPPORTUNITIES AND DISCUSSION FORUMS

GOLF : In Montreal, played simultaneously on three high-calibre courses including two at the prestigious Summerlea Golf Club and another at the Whitlock Golf Club, this tournament offers members a unique opportunity to expand and enhance their business network. An impressive tournament at the Royal Québec Golf Club is also held for those in the Quebec City region.

CHRISTMAS PARTY : Each year, the Christmas party brings together more than 600 members of the real estate sector, and is always a memorable occasion during the holiday season.

LUNCH HOUR CONFERENCES : Consistently popular, these seminars organized by the Association present a unique opportunity to expand business networks and to listen to and share perspectives with distinguished presenters on many engaging topics and current events relevant to the industry.

A HOST OF PRESTIGIOUS EVENTS

THE BOMA AWARDS GALA : This much-anticipated event is organized every two years for the benefit of Quebec's real estate industry, with 14 awards recognizing excellence in real estate management.

BOMEX® : The conference and national exhibition of BOMA Canada brings together building owners and managers from across the country. The success of this annual event speaks volumes to the quality of BOMA's leadership, as well as to the vitality of our industry at the national level, demonstrated by Quebec's consistently strong representation during the TOBY Awards.

MONTREAL OF THE FUTURE : This captivating exposition by BOMA Québec presents to the public different building projects that will shape the image of Greater Montreal over



Sept raisons de devenir membre

1. Améliorez vos compétences en gestion immobilière. Profitez de nos multiples programmes de formation tels que RPA (Real Property Administrator), FMA (Facility Management Administrator) et SMA (Systems Maintenance Administrator) de BOMI.
2. Restez informé sur les dernières tendances, les nouvelles normes et les réglementations de votre secteur.
3. Participez aux grands débats de l'industrie et à l'avancement de votre profession. Impliquez-vous dans l'un des comités bénévoles.
4. Élargissez vos relations d'affaires. Participez aux activités de réseautage et profitez de l'expérience de vos collègues.
5. Bénéficiez des retombées des divers programmes de reconnaissance de vos réalisations professionnelles.
6. Améliorez votre crédibilité, votre statut professionnel et votre performance au travail.
7. Faites partie de l'élite des gestionnaires immobiliers.



Seven Reasons to Become a Member

1. Improve your skills in real estate management. Benefit from our multiple designation programs offered by BOMI, such as the RPA (Real Property Administrator), FMA (Facility Management Administrator) and SMA (Systems Maintenance Administrator).
2. Stay informed about the latest codes, trends, and regulations of your sector.
3. Participate in the industry's major conversations to advance your profession as a whole. Get involved with one of our volunteer committees.
4. Enhance your business relationships. Be a part of networking events and take advantage of the experience and expertise of your colleagues.
5. Derive benefits from the many recognition initiatives for your professional projects.
6. Enhance your credibility, your professional status and your work performance.
7. Be a part of the real estate management elite.

ÉCRIVEZ-NOUS APPELEZ-NOUS

Write to us
Call us

T: 514 282-3826 ou 1 855 682-7556

F: 514 844-7556

@: boma@boma-quebec.org

VISITEZ NOTRE SITE WEB OU SUIVEZ-NOUS

dans les médias sociaux.



Visit our website or follow us
on social media.

boma-quebec.org